

**91522 Ansbach**

# Wohn-und Geschäftshaus in der Fußgängerzone



**610.000 €**  
Kaufpreis

**215 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**7**  
Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Reitelshöfer + Heider**  
Immobilien OHG  
Michaela Heider  
Tel.: +49 981 12224  
info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	215 m <sup>2</sup>
Ladenfläche	75 m <sup>2</sup>
Verkaufsfläche	75 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	210 m <sup>2</sup>
Zimmer	7

## Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

## Preise & Kosten

Kaufpreis	610.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % aus der

## Zustand

Zustand modernisiert

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/suxgpdx](http://www.ansbacher.immo/expose/suxgpdx)

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN