

**91522 Ansbach**

## 3 Zi. Wohnung am östlichen Stadtrand



**590 €**

Kaltmiete

**87 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG**

Michaela Heider

Tel.: +49 981 12224

info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	87 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Ausstattung

Wasch- / Trockenraum	✓
Fahrradraum	✓
Öl	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

### Preise & Kosten

Kaltmiete	590 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kaution	1.230 €

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	11.01.2018
gültig bis	11.01.2028
Energieverbrauchskennwert	104,00
Wertklasse	D
Baujahr (Haus)	1981 (2004)
Gebäudeart	Wohngebäude

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
laquwcp](http://www.ansbacher.immo/expose/laquwcp)

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN