

**91578 Leutershausen**

# Neubau-Erstbezug Wohnhaus mit Blick ins Grüne



**1.500 €**  
Kaltmiete

**157 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**4**  
Zimmer

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN

## Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider**  
Immobilien OHG  
Michaela Heider  
Tel.: +49 981 12224  
info@rhi-immobilien.de

REITELSHÖFER

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	157 m <sup>2</sup>
Zimmer	4

### Zustand

Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Bezug kurzfristig
--------------	-------------------

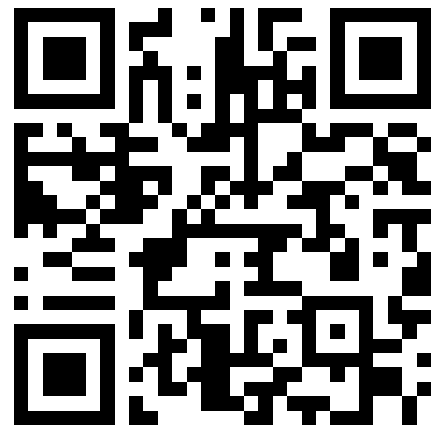
### Preise & Kosten

Kaltmiete	1.500 €
Nebenkosten	530 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kaution	4.500 €

### Ausstattung

Osten	✓
Dusche	✓
Granit	✓
Fliesen	✓
Fertigparkett	✓
Fußbodenheizung	✓
Freiplatz	✓

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/kgkvsmh](http://www.ansbacher.immo/expose/kgkvsmh)

REITELSHÖFER  
**HEIDER**  
IMMOBILIEN