

## 91522 Ansbach

# Sichere Rendite: Voll vermietetes Dreifamilienhaus mit 3 Garagen in bester Lage



**659.000 €**  
Kaufpreis

**273 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**10**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Ansbach**  
Elfriede Hilpert  
Tel.: 0981 / 9 777 99-24  
elfriede.hilpert@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	273 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	1.170 m <sup>2</sup>
Zimmer	10
Schlafzimmer	7
Badezimmer	3

### Ausstattung

Gas	✓
Etagenheizung	✓
Garage	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	659.000 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1918
Zustand	modernisiert

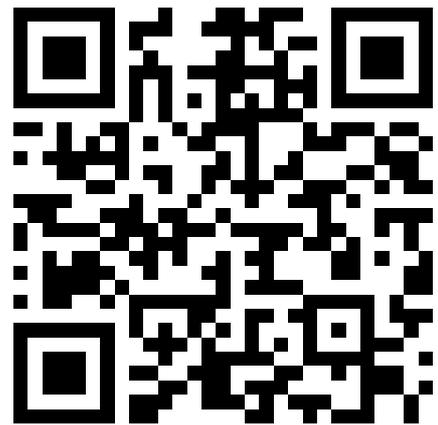
### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1918
----------------	------

### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/hffcjdkc](http://www.ansbacher.immo/expose/hffcjdkc)



**RE/MAX**  
Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.