

**90441 Nürnberg**

# Gemütliche Dachgeschosswohnung mit Loggia und Einbauküche



**410 €**  
Kaltmiete

**52 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Schwabach**  
Andrea Wolf  
Tel.: 0911 / 255 228-17  
andrea.wolf@remax.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	52 m <sup>2</sup>
Zimmer	2

## Zustand

Baujahr	1966
Zustand	gepflegt

## Energieausweis

Baujahr (Haus)	1966
----------------	------

## Preise & Kosten

Kaltmiete	410 €
Warmmiete	550 €
Nebenkosten	140 €
Kaution	1.200 €

## Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/dhfsakla](http://www.ansbacher.immo/expose/dhfsakla)

